



## 近期深交所互动易问题汇总和回答

(2018 年第十二期)

1. 请问 4 月 30 日与 5 月 15 日的股东数？

答：投资者您好。2018 年 4 月 27 日公司股东户数为 46966 户，2018 年 5 月 15 日公司股东户数为 46123 户。谢谢。

2. 请问：截至 5 月 31 日在册股东人数？

答：投资者您好。2018 年 5 月 31 日公司股东户数为 41934 户。谢谢。

3. 销售管理要重点抓，向销售好的龙湖和融创学习。本人曾亲自到杭州大城小院参观，销售的积极性明显不够。本人表明应该不考虑这个楼盘了，销售再也没联系过我。事实上，无论大城小院，还是杭州院子，并没有想象中的那么好卖。

答：投资者您好，感谢您的关注。

4. 尊敬的领导，目前截止 5 月底 6 月初的股东人数是多少了？

答：投资者您好。2018 年 5 月 31 日公司股东户数为 41934 户。谢谢。

5. 请问贵司近期福州房价是否大幅度上涨？上月天津推出人才引进计划，大幅降低落户门槛，据说有楼盘涨幅达 40%以上。福州推出的人才引进计划似乎和天津类似，那么当地房价异动情况如何？对公司业绩影响如何？贵公司董事长所提 2000 亿销售目标是不是又进

了一步？

答：投资者您好。公司不掌握福州房地产市场相关数据。福州区域是公司重点投资和深耕区域之一，公司将持续关注福州区域房地产市场发展情况。谢谢。

**6. 请问贵公司 5 月 31 日股东人数为多少人？贵公司的员工持股计划信托产品户是否成立，员工认购金额是否已经到信托账户里？**

答：投资者您好。2018 年 5 月 31 日公司股东户数为 41934 户。截至 2018 年 5 月 30 日，公司员工持股计划尚未买入，详见公司于 2018 年 5 月 31 日发布的《关于公司 2017 年员工持股计划实施进展的公告》。谢谢。

**7. 您好！请介绍一下租赁 ABS 项目进度？**

答：投资者您好。公司于 2018 年 3 月 31 日发布了《关于拟发行泰禾集团长租公寓资产支持专项计划的公告》。根据深圳证券交易所固定收益平台最新披露信息，前述专项计划已获通过。目前，公司正在按计划推进相关工作。谢谢。

**8. 董事长今年销售目标 2000 亿是否有信心完成，采取了哪些措施？目前融资渠道是否畅通，负债率水平会不会降低下来？**

答：投资者您好。公司目前正按计划开展项目销售工作，公司经营管理和资金使用正常。谢谢。

**9. 请问截至 2018 年 6 月 15 日在册股东人数？谢谢！**

答：投资者您好。2018 年 6 月 15 日公司股东户数为 42107 户。谢谢。

10. 尊敬的领导，截止目前6月22日，股东人数是多少了？

答：投资者您好。2018年6月15日公司股东户数为42107户。  
谢谢。

11. 请问董秘，截止到6月21日公司的股东人数是多少？

答：投资者您好。2018年6月15日公司股东户数为42107户。  
谢谢。

12. 尊敬的领导，黄董事长在2017年底所说的“合伙人跟投计划”正在进行吗？如果现在还没有开展计划，什么时候能实施计划？

答：投资者您好。截至目前，公司暂无实施跟投制度的计划，公司将对相关情况进行研究。谢谢。

13. 网络上发布泰禾投资向在职人员高息借款是否属实？

答：投资者您好。经了解，泰禾集团没有向员工借款或发售融资产品，也没有相关计划。公司现有资金能够满足偿还到期借款和经营发展需要。谢谢。

14. 公司又给黑！请尽快澄清是否属实!!!!？近期“公司深读”获悉，泰禾集团关联方泰禾投资拟推出一款面向在职员工的基金产品。该基金最低认购额为100万元，认购额在100~300万元之间的收益率为18%，超过300万元的收益率为20%，每季度结息一次。

答：投资者您好。经了解，泰禾集团没有向员工借款或发售融资产品，也没有相关计划。公司现有资金能够满足偿还到期借款和经营发展需要。谢谢。